

# CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



## ENGEL & VÖLKERS

[www.engelvoelkers.com/trentino](http://www.engelvoelkers.com/trentino) | [trentino@engelvoelkers.com](mailto:trentino@engelvoelkers.com)



### NOGAREDO

Luminoso appartamento al grezzo, al primo piano, situato all'interno di un elegante ed esclusivo borgo: dotato di ingresso indipendente, ampio spazio esterno, due cantine e posto auto esterno.

185 m<sup>2</sup>  
3 camere da letto  
3 bagni

Prezzo 355.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I

**STUDIO EURO** **TRENTO**  
C.so 3 Novembre 45  
☎ 0461/390719  
[www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it)  
[info@eurostudiotn.it](mailto:info@eurostudiotn.it)

**Studio Immobiliare MIGLIORINI**  
TRENTO Via Grazioli, 106/1  
Tel. 0461.263542  
[info@studiomigliorini.eu](mailto:info@studiomigliorini.eu)

**Agenzia Immobiliare Levico Casa**  
Via Regia, 34 LEVICO TERME  
cercate nel **sito internet**  
[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)  
e-mail [info@levicocasa.it](mailto:info@levicocasa.it)  
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

## AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

*I nostri uffici:*

- TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDIAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

[www.immobiliare-dolomiti.it](http://www.immobiliare-dolomiti.it)

**SOLUZIONE CASA**  
TRENTO  
Via Paradisi, 15 - 0461 23 45 26  
V.le Rovereto, 5 - 0461.39 17 64  
BASELGA DI PINÉ (TN)  
C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816  
[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)

**Abitare Oggi**  
TRENTO - Via Rosmini, 106/1  
**HAI UNA CASA A TRENTO ?**  
**SCOPRI QUANTO VALE OGGI**  
**OTTIENI UNA VALUTAZIONE GRATUITA**  
**353 3685904**  
[www.abitare-oggi.it](http://www.abitare-oggi.it)

**PATIFLEX**



**50%**  
BONUS MOBILI



DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE. ABBINATO A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarelo, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 [www.patiflex.it](http://www.patiflex.it) [www.piuminipatiflex.it](http://www.piuminipatiflex.it)



**TRENTO: TN406:**  
**ADIACENTE A PIAZZA DUOMO**  
appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

**TRENTO RIF: 437: COGNOLA**

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO: RIF. TN427:**

In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.

**TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardino di pertinenza e garage. APE ND



**ZONA CAPPUCIN ITRENTO: RIF TN424:**  
splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

**TRENTO: RIF. TN394:**

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



**TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:**

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN423:**

Appartamento al settimo ed ultimo piano con ascensore appena rinnovato, così composto: zona giorno con cucinino con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale con secondo balcone, camera doppia. Di pertinenza box auto e cantina. APE in realizzazione.



**TRENTO: RIF TN 435:**  
Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:**

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



**TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:**

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B

**TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428**

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



**TRENTO RIF: TN 438 VIALE VERONA**  
splendido bilocale finemente arredato composto da: cucina- soggiorno, camera da letto, ampio bagno finestrato, terrazzo. Completano l'appartamento un ampio garage ed una cantina. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:**

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



**TRENTO, VIA S. PIETRO:**

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

**TRENTO: RIF. TN422:**

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



# ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



**TRENTO** Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



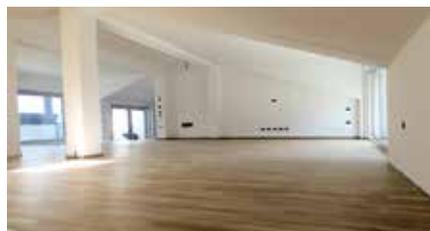
## LEVICO TERME

Appartamento al primo piano di una palazzina composto da luminosa zona living, due camere da letto, due bagni, balcone, garage e cantina.

**Prezzo € 260.000**



**NAVE SAN ROCCO** Villa sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, tre bagni, terrazza, cantina, garage, stanza fitness e giardino privato.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**NAGO-TORBOLE** Attico ristrutturato a nuovo con vista panoramica sul lago, dotato di due camere da letto, due bagni, terrazza e due posti auto esterni.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**CAMPIONE SUL GARDA** Luminoso attico a pochi passi dal lago, composto da due camere da letto, due bagni, due ampie cantine e due posti auto esterni.  
**Prezzo € 495.000**



**NOGAREDO** Luminosa villa sviluppata su tre piani, composta da due appartamenti panoramici, tre terrazze, 1000 mq di giardino, stube e posti auto coperti.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**PINZOLO** Attico all'interno di una costruzione in fase di realizzazione, composto da sei camere da letto, tre bagni, terrazzo, cantina e due posti auto esterni.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**DIMARO FOLGARIDA** Villa indipendente sviluppata su tre livelli, con ampio terreno circostante, dotata di sei camere da letto, tre bagni, giardino e cantina.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**GENERALI**  
**ROVERETO ROSMINI**

Tel. 0464811006

**SEDI:** Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO  
DEL SERVIZIO DI PULIZIA  
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO  
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative  
TRENTINO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO  
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I

Cortesia  
Esperienza  
Disponibilità  
Affidabilità

**CEDA**  
IMMOBILIARE



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: [info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

sito: [www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

**VILLAZZANO**

VISTA PANORAMICA



**3 APPARTAMENTI**  
COSÌ SUDDIVISI:  
soggiorno e cucina separata, doppi terrazzini, **3 STANZE**, doppi servizi e **GARAGE DOPPIO**. Al piano superiore 2 mini appartamenti ideali anche per investimento così composti: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza e bagno. Classe En. D, I.P.E. 121,42 KWh/m2anno.

RIF. 3907 € 545.000

**VILLAZZANO**

SCHIERA DI TESTA



**SCHIERA DI TESTA**  
CON 3 STANZE sviluppata su 3 livelli. A primo piano terra AMPIA ZONA LIVING con cucina, soggiorno e angolo pranzo, bagno con vasca e grande GIARDINO. A primo piano: camera matrimoniale con cabina armadio e balcone, 2 singole di cui 1 con cabina armadio, bagno finestrato e disbrigo/ufficio con ulteriore balcone. A secondo piano terra ampio GARAGE DOPPIO, palestra, lavanderia, cantina e disbrigo con accesso diretto alla zona living. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 3958 € 870.000

**CADINE**

RECENTE COSTRUZIONE

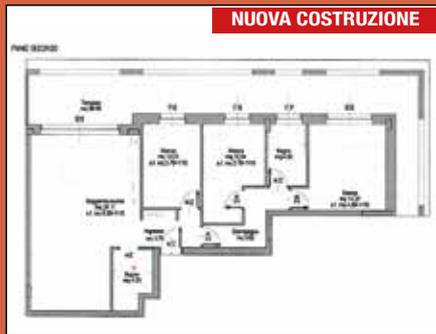


**APPARTAMENTO 3 STANZE**  
al secondo piano di palazzina di recente costruzione composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, **TERRAZZO** esposto a sud/est, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, studio che può diventare una terza stanza. A piano interrato: cantina e **GARAGE**. Classe en. B I.P.E. 44,9 KWh/m2anno.

RIF. 3946 € 295.000

**TRENTO CITTA'**

NUOVA COSTRUZIONE



**IN ZONA MOLTA RICHIESTA E VICINA AL CENTRO**  
quadrilocale al terzo con ascensore in nuova costruzione composto da ingresso, soggiorno e cucina, ampio terrazzo, **3 CAMERE E 2 BAGNI**. Possibilità di acquisto **GARAGE**. Bonus sismico di € 81.600,00 che può essere detratto previa capienza irpef. Classe En. A4, I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 3814 € 550.000

**VIA DEI MILLE**

AMPIA METRATURA



**APPARTAMENTO RISTRUTTURATO DI RECENTE** al secondo piano con ascensore composto da **ZONA GIORNO DI 50 MQ**, disbrigo, due camere da letto matrimoniali, due bagni, camera guardaroba che può diventare una terza stanza e ampia cantina di 15 mq. La palazzina è stata recentemente rinnovata con cap-potto termico. Classe En. C, I.P.E. 63,51 KWh/m2anno

RIF. 3953 € 490.000

**OLTRECASTELLO**

PALAZZO STORICO



**PALAZZO STORICO**  
**DUE APPARTAMENTI** completamente RESTAURATI a primo e secondo piano con ascensore. Gli appartamenti sono composti da ingresso sulla luminosa zona living con accesso al balcone a ovest, bagno zona giorno, camera matrimoniale con cabina armadio e **BAGNO PRIVATO**, e camera singola. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 3956 € 570.000  
RIF. 3957 € 620.000

**S. BARTOLOMEO**

RECENTE COSTRUZIONE



**QUADRILocale CON TERRAZZO CANTINA E GARAGE**. Appartamento al primo piano di palazzina recente con ascensore composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina semi separata, disbrigo 3 camere (matrimoniale, doppia e singola) 2 bagni finestrati, ampio terrazzino esposto a sud. Cantina, posto auto privato, e garage finestrato. Possibilità di acquisto secondo garage. APE in fase di rilascio

RIF. 3951 € 375.000

**PER LA NOSTRA CLIENTELA FIDELIZZATA SIAMO ALLA RICERCA DI IMMOBILI IN VENDITA E IN AFFITTO**

**CONTATTACI AL N. 0461 823004**

PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955  
Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA? VIENI A TROVARCI IN UFFICIO

# RUIOCH

**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano  
[www.agenziaimmobiliareruioch.it](http://www.agenziaimmobiliareruioch.it)

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 [agenziaruioch@gmail.com](mailto:agenziaruioch@gmail.com)



€ 260.000

## CALDONAZZO, Lochere

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione.



€ 200.000

## PERGINE, zona centro intermodale

Appartamento ristrutturato e ben curato, a secondo piano di un condominio in zona molto servita ma tranquilla. Ingresso, zona giorno semiarredata, due comode stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone con affaccio da tutti i locali. Molto luminoso. Con cantina, garage per vettura media, posto auto esterno.



€ 235.000

## BASELGA DI PINE', zona centrale

Attraiante e luminosa mansarda con terrazzino panoramico accessibile dall'ampia zona giorno, due camere, disbrigo, bagno finestrato, balcone. Riservata e tranquilla, esposta al sole, con ascensore e posto auto privato. Posizione servita e comoda per raggiungere il lago.



€ 225.000

## PERGINE, Serso

Cerchi tranquillità e vicinanza alla città? In recente piccola palazzina, vendiamo accogliente appartamento, adatto per piccolo nucleo familiare. La zona giorno con arredo cucina a misura si affaccia su una terrazza coperta molto sfruttabile; comodo bagno finestrato, due camere di cui una con balcone. Garage mq 28 e cantina. Posti auto comuni esterni.



REALIZZARE LA PROPRIA CASA A MISURA CON INVESTIMENTO INIZIALE CONTENUTO

## ZAMBANA, centro servito

e ben collegato con la città, in edificio oggetto di ricostruzione classe en. A+, con ascensore, è possibile acquistare una unità immobiliare con successiva realizzazione secondo il proprio gusto e disposizione interna a scelta. Detrazioni fiscali per ristrutturazione Euro 48.000, detrazioni box auto pertinenziale Euro 15.000, detrazioni Superbonus parti comuni Euro 45.000 circa.



NUDA PROPRIETA'

## PERGINE, centro storico

nuda proprietà di un attico di pregio ampia metratura, parzialmente mansardato, servito di ascensore, ottima esposizione e vista panoramica, elevata prestazione energetica, in contesto di edificio d'epoca ristrutturato. Perfettamente rifinito e accogliente. Si tratta di un investimento per pianificare l'acquisto di un immobile difficilmente reperibile sul mercato per dimensioni, caratteristiche e posizione.



€ 240.000

## MONTAGNAGA DI PINE'

Tranquilla e verdeggiante località raggiungibile in pochi minuti da Pergine: vendiamo nuovo trilocale a piano terra con giardino privato di circa 100 mq. Compreso garage di 25 mq, cantina e posto auto privato esterno. Ottimo per piccolo nucleo familiare. Detrazione 50% dell'Iva per acquisto immobile classe A, detrazione box auto pertinenziale.



VIVERE VICINO ALLA NATURA - AD UN PASSO DALLA CITTÀ

## PERGINE, Costasavina

Porzione di casa d'epoca da ristrutturare, ampia metratura, in posizione dominante composta da: -un appartamento a secondo piano ristrutturato anni '80 con panoramico balcone coperto; -piano primo completamente grezzo, ricavabile appartamento oppure ufficio; -grande avvolto a piano strada, accessibile con mezzi; -un garage adiacente all'immobile con comodo ingresso e verde agricolo adiacente alla casa



€ 180.000

## PINE', Rizzolaga

Porzione di casa d'epoca terra-ciolo parzialmente ristrutturata. Offre un ampio appartamento abitabile, con garage comunicante; possibilità di ampliamento utilizzando il piano sottotetto attualmente al grezzo. Al piano terra caratteristici avvolti per stube e/o deposito.



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



**CENTRO STORICO** 350 MQ  
DEPENDANCE  
GARAGE TERREZZA  
I.P.E. FV  
Rif: v311



**€ 360.000** NUOVO 2 POSTI AUTO  
GIARDINO I.P.E. B+  
COGNOLA 2 STANZE Rif: v2



**€ 180.000** BASELGA DEL 2 LIVELLI  
PORZIONE BONDONE C. E. FV  
ORTO Rif: v616



**€ 135.000** 1 STANZA I.P.E. f.r.  
VISTA LAGO TERRAZZA Rif: v102  
POSTO AUTO



**€ 410.000** 92 MQ 4° PIANO  
CITTÀ 2 BAGNI C. E. C  
OVEST - SUD Rif: v209



**€ 265.000** 110 mq Giardino  
PERGINE 3 stanze C.E. f.r.  
2 bagni Rif: v312



**€ 220.000** 70 MQ STANZA  
COLLINA GIARDINO C.E. D  
STUDIO Rif: v217



**LUNGO FERSINA** 173 MQ 5 STANZE  
3 ESPOSIZIONI C. E. FV  
GARAGE Rif: v368



**€ 270.000** 185 MQ GARAGE  
PERGINE 4 STANZE I.P.E. FV  
BALCONE Rif: v317



**€ 285.000** 96 MQ 2 STANZE  
CLARINA TERRAZZA C.E. FV  
SUD - EST Rif: v210

**0461.390719**

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**€ 340.000**  
**CRISTORE**  
 4 STANZE  
 2 BAGNI  
 3 LATI LIBERI  
 GARAGE  
 I.P.E. FV  
 Rif: v315



**€ 400.000**  
**COLLINA**  
 CASA SINGOLA  
 2 UNITÀ  
 GIARDINO  
 C.E. FV  
 Rif: v613



**€ 490.000**  
**POVO**  
 2 LIVELLI  
 TERRAZZA  
 RISTRUTTURATO  
 155 MQ  
 I.P.E. F.V.  
 Rif: v369



**VILLA STORICA**  
 6.000 MQ  
 DI PARCO  
 RISTRUTTURATA  
 PISCINA  
 I.P.E. FV  
 Rif: v607



**PERMUTA VIA MILANO**  
 147 MQ  
 VERANDA  
 P. AUTO  
 C.E. FV  
 Rif: v323



**€ 340.000**  
**TRENTO CITTÀ**  
 ULTIMO PIANO  
 2 BAGNI  
 POSTO AUTO  
 3 STANZE  
 C. E. FV  
 Rif: v319



**€ 195.000**  
**C.SO 3 NOVEMBRE**  
 NUDA PROPRIETÀ  
 110 MQ  
 TERRAZZA  
 C.E. FV  
 Rif: v205



**€ 320.000**  
**VIA VERDI**  
 2 STANZE  
 2 LIVELLI  
 CANTINA  
 RIPOSTIGLIO  
 C.E. FV  
 Rif: v201



**€ 189.000**  
**LAGO DI CIÈ**  
 CASA SINGOLA  
 GIARDINO  
 2 LIVELLI  
 C. E. FV  
 Rif: v616



**CAPANNONE**  
**VIA DEL PIOPPETO**  
 500 MQ  
 PIAZZALE  
 VENDITA



**€ 450.000**  
**CITTÀ**  
 TERRA/ CIELO  
 256 MQ  
 1 LIVELLO  
 C. E. FV  
 Rif: v630



**A1C1614-TRENTO CITTA' € 337.000,00** vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. **Possibilità acquisto ampio garage ad € 35.000,00.** Cl: E; IPE: 217,00 kWh/mq. **Info 340 4500581**



**A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00** vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni, cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. (Immagine di repertorio). Cl: A+; **Info 335 8173116**



**A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00** vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggioi, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



**A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00** vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



**A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO** vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



**A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00** proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggio, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.

# Cestari Suaroi



**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**

**info@cestarisuaroi.it**



**A1C1565 - BESENELLO € 630.000,00** vende **GRAZIOSA VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl: E; IPE: 175,78 kWh/mq.



**A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00** vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e poggio), garage doppio. **Info 340 4500581**



**A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST € 650.000,00** vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



**A1C1615-TRENTO GARDOLLO S. ANNA € 165.000,00** vende grazioso appartamento a piano intermedio in buono stato e già abitabile composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e balcone. Garage in proprietà e numerosi posti auto a disposizione. Appartamento esposto fuori dal traffico. Cl: E. **Info 340 4500581**



**A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 470.000,00** vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggio a sud, cucina con secondo poggio, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad **€ 25.000,00**. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



**A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE!** vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggio, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



**A1C1580 - INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00** vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. **Attualmente locato a studenti. Info 340 4500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



**A1C1588-TRENTO BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO** vende **ATTICO CON TERRAZZA**, ampia metratura in posizione dominante che occupa per l'intero gli ultimi 2 piani di una prestigiosa residenza in classe A+, ascensore che arriva direttamente in casa con porte blindate, domotica, finiture di pregio, garage doppio, posto auto esterno e cantina.

# Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



**A3C1686-GARDOLO € 119.000,00** vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituiti. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1691-TELVE € 120.000,00** in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1702-ROMAGNANO € 325.000,00** in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento piano terra così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole, due bagni finestrati, giardino esterno di 150 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00** vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1699-TRENTO SEMICENTRO € 245.000,00** vendesi appartamento al quarto piano, completamente ristrutturato nel 2015, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia, terrazzino, cantina e posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Attualmente locato a studenti, libero dal 01 settembre 2023. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1660-TRENTO € 900.000,00** all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



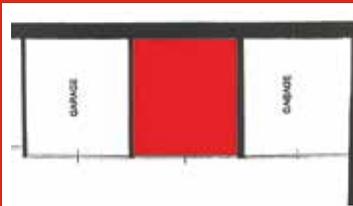
**A3C1697-CALDONAZZO € 157.000,00** vendesi negozio con possibilità cambio destinazione d'uso in appartamento così composto: ingresso, soggiorno, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia e posto auto esterno di proprietà. Riscaldamento autonomo. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



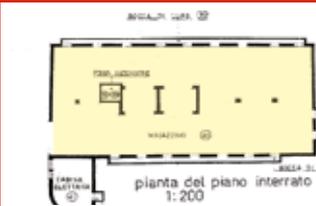
**A3C1683-ROMAGNANO € 298.000,00** in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00** in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00** Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



**A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00** Proponiamo ampio magazzino al primo piano interrato di 350 mq. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



**A3C1682-TRENTO RONCAFORT € 330.000,00** proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Disponibile a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00** proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1689-TRENTO VELA € 168.000,00** in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A2C2162-MARCO DI ROVERETO, € 465.000,00** grande porzione di casa libera su tre lati con circa 200 mq. di giardino; composta a piano terra da ingresso, salone, ampia cucina abitabile, studio e bagno finestrato; a primo piano due camere matrimoniali, due camere singole, studio e bagno finestrato; a piano interrato garage di 26 mq, stube, bagno e tre posti macchina esterni. La casa si presenta in perfette condizioni, prontamente abitabile con pannelli fotovoltaici e impianto di climatizzazione. Ottima soluzione per chi cerca le dimensioni generose, l'indipendenza ed il giardino!! APE Classe D; IPE 147,14 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2151-SASSO DI NOGAREDO PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA TETTO € 180.000,00** la casa è composta a piano terra da un cortile con accesso da porzione che permette di parcheggiare 3 macchine, portico coperto e cantine ad uso della casa per circa 70 mq. utili. A primo piano appartamento da ristrutturare di circa 120 mq. con terrazzo di 20 mq. Al secondo piano soffitta della stessa superficie dell'appartamento sottostante. Con la ristrutturazione si può pensare di trasformare l'attuale sottotetto in appartamento ideale per chi cerca l'indipendenza e che necessita di spazi importanti per ricavare un grandissimo appartamento giorno - notte oppure due unità abitative. Immobile che necessita di una ristrutturazione completa. Classe energetica. Cl. E; IPE 229,92 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00** lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2181-SERRAVALLE DI ALA € 178.000,00 SCEGLI L'INDIPENDENZA!** Graziosa casetta indipendente composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, studio, due grandi cantine. Cortile esterno, orto e con la possibilità di parcheggiare nel piazzale privato 2 macchine. Super prezzo considerando le caratteristiche della casa!! Cl. G; IPE: 618,59 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2136-ROVERETO CENTRO € 780.000,00;** con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garages e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore; è dotato di tutti i comfort ed è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima fascia. Introvabile!!! Cl. D; IPE: 173,82 kW/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO** con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'attico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq., zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costruzione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto dei garage. Consegnata dicembre 2024 Cl. A+; IPE 28,85 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2142-ROVERETO CENTRO ZONA PISCINA € 235.000,00** vende in piccola palazzina di sole sei unità abitative, appartamento pieno di luce posto al primo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone ad est, cucina separata abitabile con uscita su piccolo balcone a sud, disbrigo/ripostiglio, due ampie camere da letto matrimoniali, bagno finestrato. A piano interrato comoda cantina. Ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Palazzina dotata di capotetto esterno con poche spese di gestione!!! IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00,** in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00** completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; atrio, salone e luminosa cucina a vista, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



**A 2 C 2 1 7 9 - N O G A R E D O € 225.000,00,** vende in primissima collina del paese di Nogaredo, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa 760 mq. dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. Ultimo lotto rimasto, occasione introvabile!!! **Info 335 5616956**

**A2C2083-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHISA € 500.000,00** in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone, spaziosi cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**  
[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)

**Cestari Suarai**



**A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00** in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: Nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2166-ROVERETO CENTRO STORICO VIA VALBUSA GRANDE, € 113.000,00,** vende appartamento posto a terzo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande stanza da letto matrimoniale, stanzetta studio/ripostiglio, due bagni finestrati, balcone. In proprietà l'appartamento ha una soffitta ed una piccola cantina. Riscaldamento autonomo e con poche spese di gestione. L'appartamento viene venduto affittato con contratto di locazione 4+4 in cedolare secca, canone di locazione di euro 500,00 mensili. Ottima soluzione per chi cerca l'investimento immobiliare!!! Cl. G; IPE: 568,81 KWh/mq. **Info 335 5616956**

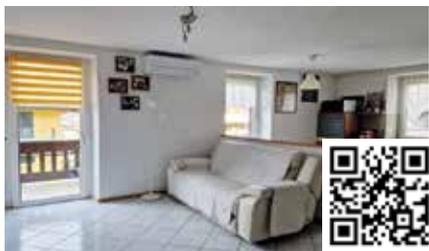
**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4  
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO  
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE  
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ  
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



**MATTARELLO**

in piccola palazzina appartamento disposto su due piani per un totale di 96 mq zona giorno composta da soggiorno-cucina balcone servizio ZONA NOTTE 2 stanze secondo servizio studio 1 posto auto coperto 1 posto auto esterno cantina e soffitta. Euro 279.000,00 + Euro 20.000,00 di garage



**VIA VOLTA**

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno cucina abitabile con balcone 2 camere doppi servizi ripostiglio con caldaia nuova a condensazione cappotto e serramenti nuovi. Euro 255.000,00 Euro. 25.000,00 garage.



**VIA TRAVAI**

vendesi appartamento con ampia terrazza composto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. Euro 450.000,00



**VIA VENETO**

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'attico dove è situato il garage e la cantina composto da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere terrazzo più balcone ad ovest doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata Euro 900.000,00 più garage e cantina



**POVO**

vendesi casa singola in via alla va cascata l'immobile si sviluppa su 3 piani per un totale di circa mq 240 il lotto è di circa 700 mq. Euro 800.000,00



**VIA MONTELLO**

porzione di casa con ingresso indipendente e ampie terrazze composta da soggiorno con uscita sulla terrazza cucina abitabile studio e servizio al piano superiore 3 camere. Euro 580.000,00



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)  
Tel. 0461 601776 - 340/2541053  
info@agenziaimmobiliarevalentini.it  
visitare il sito [www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)  
per trovare altre proposte!



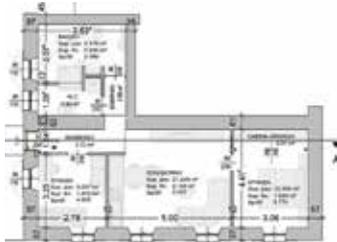
**MEZZOCORONA** vendesi spazioso appartamento, in palazzina di sole 6 unità, primo piano, composto da ingresso, soggiorno/cottura con balcone, disbrigo, 3 ampie stanze da letto, bagno, ripostiglio, spaziosa cantina e posto auto condominiale coperto. L'appartamento viene venduto completo di arredo e locato. € 250.000.



**MEZZOCORONA** nuova realizzazione in classe A+, ultimo appartamento con 3 stanze da letto. **Maggiori informazioni in ufficio.**



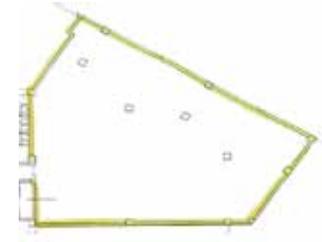
**MEZZOCORONA** vendesi appartamento sito a primo piano in casa di 2 unità, con 3 stanze da letto, doppi servizi, soffitta e garage. No condominio, € 270.000.



**MEZZOCORONA** vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



**MEZZOCORONA** vendesi magazzino di circa 190 mq, con servizi igienici e 2 posti auto esterni. Altezza utile interna 4,40 m, piano terra. € 180.000.



**MEZZOCORONA** vendesi ampio spazio al grezzo di circa 330 mq, a primo piano, luminoso, ideale per uffici. Vicinanze alla stazione del treno e Trento - Malè. € 160.000.





TRENTINO  
LIFESTYLE  
Il lusso della sostenibilità

# PALAZZO Maria Theresa

Via Santa Croce TRENTO

ALTA EFFICIENZA ENERGETICA 

SOLUZIONI 2, 3 STANZE E DUPLEX 

GARAGE 

AMPI TERRAZZI 

INFO e VENDITE **348 2513941**

[richieste@dallenogare.it](mailto:richieste@dallenogare.it)  
[www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)



# Studio Immobiliare MIGLIORINI



## €uro 638.000: Trento lungo Fersina

nella parte più pregiata, in palazzina liberty dei primi del '900, **vendesi** ampio appartamento di mq 210 sviluppato su tutta la pianta dell'edificio. L'appartamento si compone di corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, 5 stanze, bagno finestrato, servizio finestrato, balcone e comoda ampia terrazza a livello. Completano la proprietà un'ampia cantina di circa 20 mq, un'ulteriore locale finestrato di circa mq 15 (hobby, taverna, lavanderia) e garage condiviso di circa mq 60. **NB: possibilità ulteriore acquisto n° 2 posti auto esterni.** La palazzina è mantenuta in eccellenti condizioni ed è completa di giardino piantumato per circa mq 300. L'edificio è inserito in un contesto residenziale e signorile ed in posizione privilegiata e a pochi centinaia di metri dal centro storico cittadino. Info in ufficio previo appuntamento. *Ape in fase di rilascio*



## €uro 294.000:

### all'inizio di via Perini

in signorile edificio condominio in fase di ammodernamento **vendesi in ESCLUSIVA** appartamento a piano alto, completo di cantina e di prossima totale ristrutturazione.

## BAR/RISTORAZIONE: a Trento

**vendesi** attività di bar/ristorazione con ottimo giro d'affari. Posizione strategica. **TRATTATIVA RISERVATA**, info in ufficio previo preventivo appuntamento.

**TRENTO Via Grazioli, 106/1**  
**Tel. 0461.263542**  
**info@studiomigliorini.eu**



**€uro 245.000: nell'abitato di Vattaro**

in posizione molto tranquilla **vendesi in ESCLUSIVA** caratteristico appartamento sviluppate su due livelli e completo di terrazza, garage doppio, due posti auto coperti e ampia porzione di giardino. NB: possibilità acquisto ulteriore appartamento così da avere intera porzione di casa. Info previo appuntamento. Ape in fase di rilascio



**€uro 215.000: in frazione di Pergine Valsugana**

**vendesi in ESCLUSIVA** caratteristico appartamento ubicato ad ultimo piano ed inserito in curato contesto condominiale Casa Clima B. L'appartamento è attualmente affittato ad ottimo canone locativo ed è composto di ingresso, soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone, terrazzino, cantina e garage. Contenute spese condominiali. Ipe 57,34 kwh/m2



**€uro 189.000: nell'abitato di Castello Tesino**

adiacente i campi da tennis e la chiesa di San Rocco, **vendesi in ESCLUSIVA** ampia porzione di bifamiliare di circa mq 180 oltre a garage doppio. Spazio esterno di proprietà. Termoautonoma, libera e disponibile. Ipe 198,28 kwh/m2



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

**C073 - 3 stanze**

**€ 269.000**



**VILLAZZANO:** A ultimo piano in piccola palazzina, tre stanze libero su 4 lati, ottima esposizione, doppio balcone con vista aperta; cantina, posti condominiali, giardino comune.

**A044 - mini**

**NEW**  
**€ 144.000**



**SEMICENTRO:** In bel palazzo interessante mini appartamento con ampio terrazzo a due passi dal centro di Trento, bagno finestrato, cantina, rimessa bike, libero ad agosto 2023.

**C008 - 3 stanze**

**€ 335.000**



**TRIBUNALE:** Splendido appartamento con 2 stanze (con possibilità di ripristinare la 3^ stanza) ampia zona living, doppio balcone; cantina, soffitta, posto auto ed eventuale grande garage.

**I001 - 5 stanze**

**NEW**  
**€ 540.000**



**VILLAZZANO:** In piccolo contesto abitativo a ultimo piano grande appartamento con 5 stanze da letto, tre bagni, doppio grande terrazzo, giardino comune, cantina, ampio e generoso garage.

**H066 - casa schiera**

**NEW**  
**€ 425.000**



**SARDAGNA:** Grande casa a schiera completa di cappotto termico con ampio giardino, terrazzo, 3 stanze doppi servizi, 3 garage, stube, cantina, fotovoltaico di recente installazione.

**B372 - 2 stanze**

**NEW**  
**€ 242.000**



**CENTRO STORICO:** Proponiamo in piccola palazzina a ultimo piano, interessante appartamento vicino a tutte le facoltà universitarie, cantina; attualmente locato a studenti.

**C044 - 3 stanze**

**€ 519.000**



**SEMICENTRO:** In piccola palazzina recentemente ristrutturata, a ultimo piano servito da ascensore, attico ristrutturato con 3 stanze doppi servizi, cantina e doppio box auto.

**C230 - 3 stanze**

**€ 335.000**



**V.VATTARO:** In piccola e recente palazzina con ottima classe energetica, ampio e luminoso appartamento a ultimo piano con giardino di proprietà; posti condominiali, due garage.

**G019 - porz. casa**

**€ 209.000**



**FREZ. CIVEZZANO:** A poca distanza da Civezzano, in piccola frazione, porzione di casa indipendente disposta su 2 livelli; 3 stanze da letto con doppi servizi, stube, posto auto, giardino in comune.

**B115 - 2 stanze**

**€ 205.000**



**MATTARELLO:** Nella zona centrale del paese, a ultimo piano grande due stanze completamente e finemente ristrutturato, termoautonomo, condizionatore, a disposizione comoda e grande cantina.

**B216 - 2 stanze**

**€ 297.000**



**BOLGHERA:** A poca distanza dall'ospedale cittadino Santa Chiara, proponiamo un due stanze con balcone; ampio verde condominiale, cantina, garage singolo e posti auto condominiali.

**C001 - 3 stanze**

**NEW**  
**€ 220.000**



**VILLAZZANO:** Appartamento a secondo e ultimo piano in casa bifamiliare, contesto tranquillo e riservato; 3 camere con balcone, a piano terra stube e posto auto. Da ristrutturare, con progetto già approvato.

# STUDIO55

## AGENZIA IMMOBILIARE



### Residenza giardini Dossò Dossi

Prossima realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+.  
**Info e prenotazioni in agenzia.**



#### € 185.000 Trento San Pio X

appartamento ideale per investimento, attualmente locato, con atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale e balcone. Completano l'immobile soffitta e posto auto condominiale. APE E 205,38 kWh/m².



#### € 495.000 Trento san Pio X

strepitoso attico di nuova realizzazione con ingresso, zona giorno affacciata su ampio terrazzo con meravigliosa vista, disbrigo, due stanze, due bagni e un ampio soppalco di 30 mq con ulteriore stanza e zona hobbies, cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe A+.



#### € 790.000 Trento Piazza Mostra

spettacolare appartamento con meravigliosa vista sul castello del Buonconsiglio, con ingresso, salone, cucina abitabile con caminetto, tre stanze, cabina armadio, due bagni e cantina. Classe C 104,09 kWh/m².



#### € 290.000 Monte Sover Baita

composta da accogliente zona giorno con caminetto e bagno al piano terra, due stanze con bagno al livello superiore e accogliente stube con stufa nell'interrato; immersa nella natura con pratica strada di accesso. APE G 434,40 kWh/m².



#### € 498.000 Lago di Caldonazzo

casa singola anni '70 circondata da spazioso giardino. L'immobile si presta benissimo a restyling interessanti e su misura e in caso di ristrutturazione completa c'è la possibilità di realizzare più unità abitative. APE G 360,23 kWh/m².



#### € 450.000 Valsugana

Prestigiosa villa di grande metratura disposta su due livelli con ampio salone, cucina abitabile, sala da pranzo, salotto, studio e un comodo bagno. Al livello superiore stanza padronale con cabina armadio e bagno esclusivo, ulteriori 3 camere da letto, bagno e locale hobbies. Al piano terra sono collocati gli ambienti di servizio quali lavanderia, deposito e box auto. APE in corso.

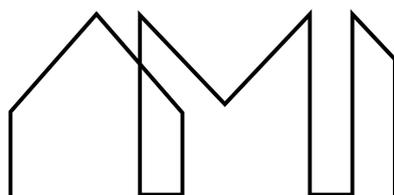


### Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno. **Costruzione in classe "A+"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.it](http://www.studio55.it) tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



## Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it



**€ 950.000**

### VILLA AURORA

Ultime due soluzioni residenziali: duplex a piano terra e appartamento ultimo piano con giardino privato in villa storica ristrutturata a poca distanza dal centro. C.E. A



**€ 445.000**

### MARTIGNANO

160mq con tre camere da letto, ampia terrazza e due garage. C.E. D



**€ 215.000**

### PERGINE VALSUGANA

Bilocale di 110mq con travi a vista e disposto su due livelli. C.E. FR



**€ 335.000**

### CRISTO RE

Ampio e spazioso appartamento da ristrutturare dalle grandi potenzialità. 164mq a quarto ed ultimo piano con terrazza esposta a sud est e cantina di pertinenza. - C.E. FR



**€ 120.000**

### VIGOLO VATTARO

Terra cielo da ristrutturare di 500mq circa distribuiti su 4 piani, vicino al centro. Possibilità di realizzo di due o tre soluzioni immobiliari - C.E. FR



### TRATT. RISERVATA TRENTO

Capannone di grandi dimensioni con piazzale antistante e parcheggio.



**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibile **ultimo** appartamento quadrilocale, con garage, posti auto, 4 balconi. Vendita diretta senza intermediazione.  
**Detrazione fiscale garage.**



### PIANO SECONDO - MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip.,  
 disbrigo, 4 balconi, soppaleo e cantina.  
**Euro 305.000 + iva oltre garage**

### PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip.,  
 disbrigo, 4 balconi e cantina.  
**Euro 290.000 + iva oltre garage**

Edificio certificato



**www.cosmocostruzioni.it**



### LEVICO TERME

NUDA PROPRIETA', a pochi istanti dal parco, dalla stazione ferroviaria, dal centro ecc; in zona servita, vendiamo bellissimo appartamento di recente costruzione, libero su 3 lati con il giardino, deposito attrezzi, soggiorno-cottura, disbrigo, due camere, bagno, loc. caldaia-ripostiglio, a p. seminterrato garage; **Prezzo di mercato € 260.000, "nuda proprietà" € 159.000 trattabili (non si vende la piena proprietà).** Rif. 691.



### PERGINE VALSUGANA, FRAZ. CANALE

in splendida posizione panoramica proponiamo grande villa con 5.000 mq di terreno; La villa è da sistemare, ha un enorme seminterrato sotto tutta la casa, appartamento con grandissima zona giorno, con le grandi finestre con vista lago, zona notte al p. rialzato, 3 bagni, terrazza, un sogno di casa. Mq utili 200 ca. **Prezzo impegnativo.** Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 687**



### LEVICO TERME CENTRALISSIMO

prenotiamo appartamenti in prossima realizzazione in palazzina di pregio, di varie metrature da personalizzare. Ottima l'ubicazione! Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 690**



### RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. **Rif. 638 € 180.000**



### LEVICO TERME

in zona alta, panoramica, appartamento mansardato con soggiorno-cottura, terrazza, poggiolo, disbrigo, due camere, bagno, garage e cantina. **Rif. 688. € 205.000**



### LEVICO TERME, LOC. SELVA

casa singola disposta su 2 piani fuori terra e piano seminterrato, con: corridoio, soggiorno-angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e poggiolo a p. rialzato; Al 1° piano soffitta molto alta con delle finestre, scarichi già predisposti per un eventuale seconda unità abitativa. Informazioni dettagliate sul posto. **€ 285.000** (per avere un bel giardino bisognerebbe comprare altri 400 mq di terreno). APE in corso. **Rif. 672**



### NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. **Rif. 674. € 268.000**

### LEVICO TERME ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino. **€ 410.000 + € 30.000 per 2 p.auto.** Rif. 680

### PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. **€ 105.000.** Rif. 686.

### LEVICO TERME

vendesi attività commerciale, **€ 35.000 trattabili**, con i muri in affitto, con tutta la attrezzatura, informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 683**

### PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". **Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)**

### LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggioli, 2 bagni, sottotetto con poggiolo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. **Rif. 619 € 140.000**

### NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggiolo, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. **Rif. 503 € 99.000**

### PERGINE VALSUGANA

Appartamento al 2° ed ultimo p. senza ascensore, parzialmente da ristrutturare, libero su 3 lati, composta da ingresso, 2 camere, soggiorno, cucina abitabile, bagno. A p.seminterrato cantina, p. auto. Vista panoramica, giardino condominiale. **Rif. 681 € 245.000**

### LEVICO TERME

Appartamento mansardato al 2° ed ultimo p., rifiniture datate, con: corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, tre stanze comunicanti, bagno. APE G. **Rif. 452 € 85.000**

### LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Il prezzo è trattabile. **Rif. 606 € 290.000**

### PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

## Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [info@levicocasa.it](mailto:info@levicocasa.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo  
gimaimmobiliariesnc@gmail.com  
tel. 0461/603474  
Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



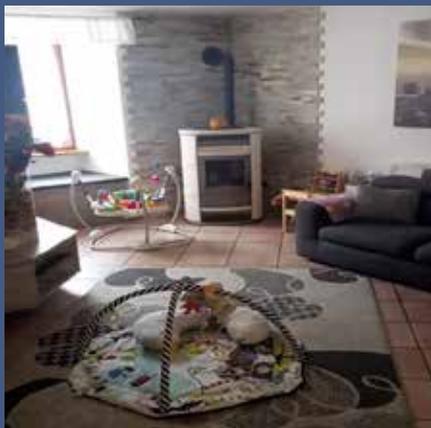
### VILLA SINGOLA POVO:

In zona panoramica, tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola in ottime condizioni con giardino circostante. Info e disegni riservati in ufficio.



### S. MICHELE A/Adige:

Vendiamo appartamento libero su tre lati con possibilità scelta finiture. Completo di cantina e garage. Info e disegni in ufficio.



### SPORMAGGIORE:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa di stube e garage. Info in ufficio.



### ALBIANO/MEANO:

**Maso con vigneto di 35.000 metri** composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.



### VIGO DI TON:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo completa di garage e cantina. Ideale anche per famiglia numerosa e già abitabile. Info in ufficio.



### FONDO:

Vendiamo appartamento molto panoramico, termoautonomo e senza spese condominiali. Completo di soffitta, cantine e piccolo giardino. **€ 120.000**

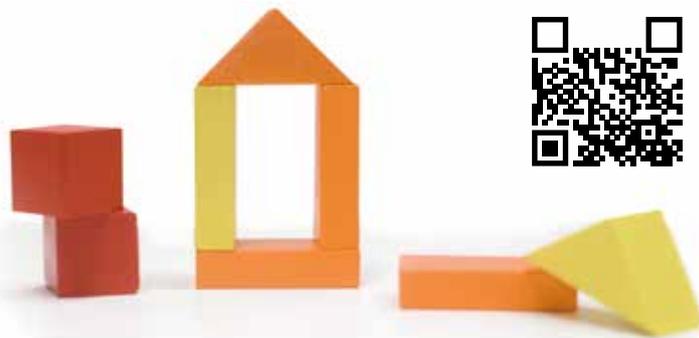
**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo appartamento, **ingresso indipendente** composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio e balcone. Termoautonomo. **No spese condominiali.**

### GI.MA

*Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.*

# SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



AMPIO MINI

**A004: BOLGHERA:** VICINO ALL'OSPEDALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

€ 225.000 1 STANZA 65 m<sup>2</sup>



RECENTE

**A010: SOPRAMONTE:** INPALAZZINA RECENTE, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.

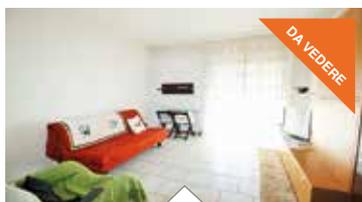
€ 150.000 1 STANZA 48 m<sup>2</sup>



CENTRO STORICO

**B031: S. MICHELE ALL'ADIGE:** CENTRO STORICO appartamento duplex con ingresso, soggiorno/cottura, bagno, scala per il piano superiore, 1 matrimoniale panoramica, camera singola, e 2nd bagno. A piano inferiore locale adibito a studio/camera. Garage e cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 169.000 2 STANZE 102 m<sup>2</sup>



DA VEDERE

**B041 ZONA OSPEDALE S.CHIARA:** RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A., Cl. En. D

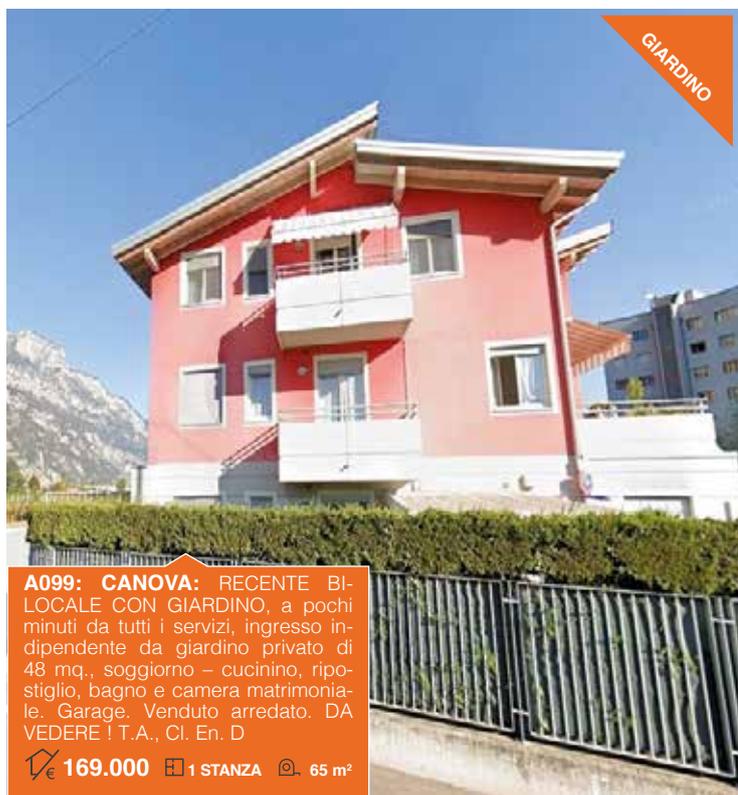
€ 230.000 2 STANZE 73 m<sup>2</sup>



PIENO SOLE

**A001: SOLTERI:** A PIANO ALTO A SUD, vendiamo ampio bilocale a piano alto con vista panoramica. Ingresso, soggiorno/cucina, 1 balcone ampio, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO! T.A., Cl. En. D.

€ 139.000 1 STANZA 55 m<sup>2</sup>



GIARDINO

**A099: CANOVA:** RECENTE BILOCALE CON GIARDINO, a pochi minuti da tutti i servizi, ingresso indipendente da giardino privato di 48 mq., soggiorno - cucinino, ripostiglio, bagno e camera matrimoniale. Garage. Venduto arredato. DA VEDERE! T.A., Cl. En. D

€ 169.000 1 STANZA 65 m<sup>2</sup>



CENTRALE

**B018: SAN PIO X:** IN COMODO CONTESTO VICINO A TUTTI I SERVIZI soluzione abitativa 2 stanze ben esposta, a piano alto con ascensore. Ampio ingresso, disbrigo giorno-notte, cucina-giorno e due stanze. Parzialmente arredato. Cantina. \* OTTIMO investimento! \* Cl. En. E

€ 179.000 2 STANZE 67 m<sup>2</sup>

SEDE DI:  
Via Paradisi, 15 I TRENTO  
0461.23 45 26

SEDE DI:  
V.le Rovereto, 5 I TRENTO  
0461.39 17 64

SEDE DI:  
C.so Roma, 42 I Baselga di Piné (TN)  
0461.14 86 816





CENTRALISSIMO

**C008: V. PETRARCA:** APPARTAMENTO 2/3 STANZE A PIANO ALTO, in zona CENTRALISSIMA, adiacente al centro storico. Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, balcone con vista libera; ampia matrimoniale, stanza media, stanzetta/studio, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta. Cl. En. C

€ 300.000 2/3 STANZE 93 m<sup>2</sup>



GIARDINO

**B066: VILLAZZANO:** Appartamento in piccola palazzina. Ingresso sul soggiorno cucina, balcone a sud, giardino su tre lati, di-brigo, stanza matrimoniale, secondo balcone, stanza media, bagno finestrato. Cantina con lavanderia. P.auto coperto. Cl. En. N.D

€ 300.000 2 STANZE 90 m<sup>2</sup>



TERRAZZA

**C003: LASTE:** SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, sogg./cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

€ 350.000 3 STANZE 90 m<sup>2</sup>



AMPIO

**C012: S. PIO X:** A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

€ 320.000 3 STANZE 110 m<sup>2</sup>



AMPIO

**C025: COGNOLA:** RICERCATO TRE STANZE MANSARDATA, con panoramica vista libera sulla Valle dell'Adige. Ampio corridoio d'ingresso, 3 stanze, cucina, spazioso soggiorno con zona pranzo e relax. Balcone a sud. P.auto cond.. Cl. En. C

€ 250.000 3 STANZE 125 m<sup>2</sup>



TERRAZZA 35 MQ.

**C052: TAVERNARO:** ATTICO CON TERRAZZA, libero sui tre lati, in palazzina di recente costruzione con rifiniture di pregio. Ingresso, guardaroba/studio, lavanderia-ripostiglio, salotto, terrazzo panoramico da 35 mq., cucina con balcone, matrimoniale e bagno finestrato, al piano superiore stanza open space con balcone dalla meravigliosa vista e secondo bagno. Box triplo. T.A., Cl. En. A

€ 440.000 ATTICO 158 m<sup>2</sup>



AMPIO

**C053: LAVIS:** AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box privato. Cl. En. N.D.

€ 280.000 3 STANZE 143 m<sup>2</sup>



AMPIA TERRAZZA

**C054: VELA:** AMPIO 3 STANZE CON TERRAZZA A SUD In piccola palazzina di recente e integrale ristrutturazione proponiamo soluzione con ingresso, soggiorno/cucina con balconcino, 3 stanze, salottino con sulla splendida terrazza da 30 mq, 2 bagni finestrati. Cantina e p.auto privato. Cl. En. D

€ 310.000 3 STANZE 146 m<sup>2</sup>



ULTIMA OCCASIONE

**H030: BOLGHERA:** ESCLUSIVA BIFAMIGLIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq. Varie sono le soluzioni di riassetto e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMIGLIARE in zona. T.A., Cl. En. G.

€ TRATT. RIS 3 STANZE 260 m<sup>2</sup>



DUPLEX

**C103: BOLGHERA:** SIGNORILE 3 STANZE SU DUE LIVELLI con vista PANORAMICA su tutta la città. L'appartamento si compone di un ingresso, ampio salone con balcone a SUD, bagno, cucina abitabile, ripostiglio, scale per il piano superiore, 3 ampie stanze, balcone e secondo bagno. Box, p.auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 450.000 3 STANZE 172 m<sup>2</sup>



AMPIA SCHIERA

**H043: VIGOLO VATTARO:** SCHIERA CENTRALE RIAMMODERNATA nello splendido Altopiano della Vigolana. Strutturata su 3 livelli fuori terra e uno semi-interrato. Ampio e luminosissimo Living con zona cucina e relax, 4 bagni, 4 stanze, cantina, stube, cortile e garage. Ottimo giardino e terrazze con vista sulla Vigolana. T.A., Cl. En. D.

€ 379.000 4 STANZE 240 m<sup>2</sup>

SEGUICI ANCHE SUI SOCIAL

VISITA IL NOSTRO SITO INTERNET PER VEDERE TUTTE LE OFFERTE

[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)





# CASA360

agenzia immobiliare



Vendite

Contatti

NEL 2022 ABBIAMO  
VENDUTO CON UNA TRATTATIVA MEDIA DEL  
1% !!! LA NOSTRA VALUTAZIONE E' UNA  
GARANZIA PER CHI VENDE !!

SOLO  
IMMOBILI IN  
ESCLUSIVA



GLI  
SPECIALISTI  
DELLA VENDITA  
IMMOBILIARE

NICOLA,  
ALESSANDRO E FABIANO TI  
SEGUIRANNO CON PROFESSIONALITA'  
ATTENZIONE E COMPETENZA, IN UNO DEI  
MOMENTI PIU' IMPORTANTI DELLA  
TUA VITA

SIAMO A TRENTO IN VIA VITTORIO VENETO 132

SEGUICI SU FACEBOOK

